

Дата последней проверки 23.10.2015 00:00:00

Дата последних изменений 10.02.2016 17:53:17

Замечания МЖИ

Адрес дома: 117198, Островитянова ул., д.9, к.4 Статус проверки: Данные были некорректны, и были внесены изменения, которые еще не проверены.

Раскрытие информации по 731-ПП. Форма 2.8

Выполненные работы (оказываемые услуги) по содержанию и ремонту в отчетном периоде в многоквартирном доме

по адресу 117198, Островитянова ул., д.9, к.4

[Вернуться](#)

Отчетный период 2015

Дом в управлении не был

Версия сведений Текущая

№п/п	Наименование работ (услуг)	Кол-во / число проведенных работ	Фактическое кол-во/ объем	Фактическая стоимость за единицу работ (услуг), руб.	Фактическая стоимость за единицу работ (услуг) за год, тыс. руб.	
Всего					6073,23	
1	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом				448,93	Сохранить
2	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме				1370,06	Сохранить
2.1	Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних 2 этажей					
	кв. м	365	124,6	2,16	98,23	
2.2	Влажное подметание лестничных площадок и маршей выше 2-го этажа					
	кв. м	52	5173	1,89	508,4	
2.3	Влажное подметание места перед загрузочными клапанами мусоропроводов					
	кв. м	52	102	2,91	15,43	
2.4	Уборка загрузочных клапанов мусоропровода					
	кв. м	12	96	18,51	21,32	
2.5	Мытье пола кабины лифта					
	кв. м	365	41,4	3,07	46,39	
2.6	Мытье лестничных площадок и маршей				268,52	
2.6.1	Мытье лестничных площадок и маршей нижних 2-х этажей					
	кв. м	365	130,8	3,06	146,09	
2.6.2	Мытье лестничных площадок и маршей выше 2-го этажа					
	кв. м	52	981	2,4	122,43	
2.7	Мытье окон					
	кв. м	2	636	7,92	10,07	
2.8	Влажная протирка				101,14	
2.8.1	Влажная протирка стен на лестничных клетках					
	кв. м	2	9656	2,62	50,6	
2.8.2	Влажная протирка плафонов на лестничных клетках					
	шт.	2	840	1,63	2,74	
2.8.3	Влажная протирка дверных полотен на лестничных клетках					
	кв. м	2	222	3,84	1,7	
2.8.4	Влажная протирка подоконников					
	кв. м	0	0	0	0	
2.8.5	Влажная протирка оконных решеток					
	кв. м	2	423,36	3,68	3,12	
2.8.6	Влажная протирка чердачных лестниц					
	кв. м	12	30	2,45	0,88	
2.8.7	Влажная протирка отопительных приборов					
	кв. м	2	23,04	4,76	0,22	
2.8.8	Влажная протирка шкафов для электросчетчиков, слаботочных устройств					
	шт.	2	102	2,35	0,48	

2.8.9	Влажная протирка почтовых ящиков						
	шт.	<input type="text" value="12"/>	<input type="text" value="376"/>	<input type="text" value="1,9"/>	<input type="text" value="8,57"/>		
2.8.10	Влажная протирка стен, дверей кабины лифта						
	кв. м	<input type="text" value="52"/>	<input type="text" value="186,24"/>	<input type="text" value="3,39"/>	<input type="text" value="32,83"/>		
2.9	Очистка кровли					<input type="text" value="119,64"/>	
2.9.1	Очистка кровли и ее элементов (в том числе козырьков над подъездами) от мусора и листьев						
	кв. м	<input type="text" value="2"/>	<input type="text" value="2601"/>	<input type="text" value="1,92"/>	<input type="text" value="9,99"/>		
2.9.2	Очистка кровли от снега						
	кв. м	<input type="text" value="3"/>	<input type="text" value="2349"/>	<input type="text" value="7,22"/>	<input type="text" value="50,88"/>		
2.9.3	Очистка кровли от снега и наледеобразований						
	кв. м	<input type="text" value="2"/>	<input type="text" value="2349"/>	<input type="text" value="12,51"/>	<input type="text" value="58,77"/>		
2.10	Смена частей водосточных труб и прочистка внутреннего водостока					<input type="text" value="2,58"/>	
2.10.1	Смена частей водосточных труб						
	шт.	<input type="text" value="0"/>	<input type="text" value="0"/>	<input type="text" value="0"/>	<input type="text" value="0"/>		
2.10.2	Прочистка водоприемной воронки внутреннего водостока						
	шт.	<input type="text" value="5"/>	<input type="text" value="12"/>	<input type="text" value="43,01"/>	<input type="text" value="2,58"/>		
2.11	Очистка подвалов и чердаков от мусора						
	кв. м	<input type="text" value="10"/>	<input type="text" value="2797,2"/>	<input type="text" value="1,58"/>	<input type="text" value="44,2"/>		
2.12	Уборка мусороприемной камеры						
	кв. м	<input type="text" value="365"/>	<input type="text" value="44,4"/>	<input type="text" value="7,78"/>	<input type="text" value="126,08"/>		
2.13	Ремонт почтовых ящиков, установка, смена замка						
	шт.	<input type="text" value="1"/>	<input type="text" value="36"/>	<input type="text" value="223,87"/>	<input type="text" value="8,06"/>		
2.14	Иное (Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме)						
		<input type="text" value="0"/>	<input type="text" value="0"/>	<input type="text" value="0"/>	<input type="text" value="0"/>		
3	Работы по обеспечению вывоза твердых бытовых отходов					<input type="text" value="142,15"/>	<input type="button" value="Сохранить"/>
3.1	Удаление мусора из мусороприемных камер						
		<input type="text" value="365"/>	<input type="text" value="2,94"/>	<input type="text" value="2,11"/>	<input type="text" value="2,26"/>		
3.2	Иное (Работы по обеспечению вывоза твердых бытовых отходов)					<input type="text" value="139,89"/>	
4	Работы по обеспечению вывоза крупногабаритного мусора					<input type="text" value="23,83"/>	<input type="button" value="Сохранить"/>
5	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих и ненесущих конструкций) многоквартирных домов					<input type="text" value="535,96"/>	<input type="button" value="Сохранить"/>
5.1	Фундамент					<input type="text" value="0"/>	
5.1.1	Восстановление поврежденных участков фундаментов						
	КХ	<input type="text" value="0"/>	<input type="text" value="0"/>	<input type="text" value="0"/>	<input type="text" value="0"/>		
5.1.2	Восстановление гидроизоляции и систем водоотвода фундаментов						
	КХ	<input type="text" value="0"/>	<input type="text" value="0"/>	<input type="text" value="0"/>	<input type="text" value="0"/>		
5.1.3	Восстановление поврежденных участков вентиляционных продухов						
	КХ	<input type="text" value="0"/>	<input type="text" value="0"/>	<input type="text" value="0"/>	<input type="text" value="0"/>		
5.1.4	Восстановление поврежденных участков входов в подвалы						
	КХ	<input type="text" value="0"/>	<input type="text" value="0"/>	<input type="text" value="0"/>	<input type="text" value="0"/>		
5.1.5	Иное (Фундамент)					<input type="text" value="0"/>	
5.2	Стены и фасад					<input type="text" value="225,00"/>	
5.2.1	Герметизация стыков стен и фасадов						
	м	<input type="text" value="1"/>	<input type="text" value="850"/>	<input type="text" value="264,71"/>	<input type="text" value="225"/>		
5.2.2	Заделка и восстановление архитектурных элементов						
	КХ	<input type="text" value="0"/>	<input type="text" value="0"/>	<input type="text" value="0"/>	<input type="text" value="0"/>		
5.2.3	Ремонт штукатурки гладких фасадов						
	кв. м	<input type="text" value="0"/>	<input type="text" value="0"/>	<input type="text" value="0"/>	<input type="text" value="0"/>		

5.2.4	Окраска, промывка фасадов						
	кв. м	0	0	0	0		
5.2.5	Восстановление поврежденных участков цоколей						
	кв. м	0	0	0	0		
5.2.6	Окраска, промывка цоколей						
	кв. м	0	0	0	0		
5.2.7	Смена пластмассового короба домового знака или уличного указателя						
	шт.	0	0	0	0		
5.2.8	Восстановление гидроизоляции между цокольной частью здания и стенами						
	КХ	0	0	0	0		
5.2.9	Иное (Стены и фасад)						0
5.3	Перекрытия						0
5.3.1	Частичная смена отдельных деревянных элементов						
	кв. м	0	0	0	0		
5.3.2	Заделка швов и трещин						
	м	0	0	0	0		
5.3.3	Укрепление и окраска						
	кв. м	0	0	0	0		
5.3.4	Иное (Перекрытия)						0
5.4	Крыши						75,37
5.4.1	Усиление элементов деревянной стропильной системы						
	шт.	0	0	0	0		
5.4.2	Устранение неисправностей и ремонт стальных, асбестоцементных и других кровельных покрытий						
	кв. м	0	0	0	0		
5.4.3	Разборка и ремонт кровли из рулонных материалов						
	кв. м	1	47	250	11,75		
5.4.4	Ремонт конструкций и элементов крыши						63,62
5.4.4.1	Ремонт частей водосточных труб						
	м	1	15	88,21	1,32		
5.4.4.2	Ремонт металлической парапетной решетки						
	кв. м	1	784	79,46	62,3		
5.4.5	Окраска конструкций и элементов крыши						
	кв. м	0	0	0	0		
5.4.6	Иное (Крыши)						0
5.5	Оконные и дверные заполнения на лестничных клетках и во вспомогательных помещениях общего пользования, входные двери						58,24
5.5.1	Ремонт дверей в помещениях общего пользования						
	шт.	1	10	2020	20,2		
5.5.2	Замена дверей в помещениях общего пользования						
	шт.	1	2	10000	20		
5.5.3	Ремонт или замена входных дверей в подьезды						
	шт.	1	2	320	0,64		
5.5.4	Ремонт окон в помещениях общего пользования						
	шт.	1	10	500	5		
5.5.5	Замена окон в помещениях общего пользования						
	шт.	1	4	1000	4		
5.5.6	Установка и текущий ремонт доводчиков						
	шт.	1	6	1400	8,4		

5.5.7	Иное (Оконные и дверные заполнения на лестничных клетках и во вспомогательных помещениях общего пользования, входные двери)					0
5.6	Лестницы, пандусы, крыльца, козырьки над входами в подъезды, подвалы и над балконами верхних этажей					21,20
5.6.1	Восстановление лестницы	кв. м	1	14	700	9,8
5.6.2	Замена лестницы	шт.	1	4	2000	8
5.6.3	Восстановление пандуса	м	1	2	1000	2
5.6.4	Замена пандуса	м	1	4	350	1,4
5.6.5	Восстановление крыльца	шт.	0	0	0	0
5.6.6	Замена крыльца	шт.	0	0	0	0
5.6.7	Восстановление козырьков над входами в подъезды, ремонт кровельного покрытия козырьков, ложных балконов	шт.	0	0	0	0
5.6.8	Замена козырьков над входами в подъезды	шт.	0	0	0	0
5.6.9	Восстановление конструкций над балконами верхних этажей	шт.	0	0	0	0
5.6.10	Замена конструкций над балконами верхних этажей	шт.	0	0	0	0
5.6.11	Ремонт полов (на лестницах, чердаках, в холлах и подвалах)	кв. м	0	0	0	0
5.6.12	Иное (Лестницы, пандусы, крыльца, козырьки над входами в подъезды, подвалы и над балконами верхних этажей)					0
5.7	Внутренняя отделка в подъездах, технических помещениях, и других помещениях общего пользования					139,80
5.7.1	Восстановление отделки стен	кв. м	1	167	400	66,8
5.7.2	Восстановление отделки потолков	кв. м	1	80	350	28
5.7.3	Ремонт лестничных клеток	кв. м	1	120	150	18
5.7.4	Ремонт технических и вспомогательных помещений	кв. м	1	150	180	27
5.8	Ремонт чердаков, подвалов					16,35
5.8.1	Утепление чердачных перекрытий	кв. м	0	0	0	0
5.8.2	Утепление трубопроводов в чердачных помещениях	м	1	25	450	11,25
5.8.3	Утепление трубопроводов в подвальных помещениях	м	1	8	450	3,6
5.8.4	Изготовление новых или ремонт существующих ходовых досок и переходных мостиков на чердаках, в подвалах	кв. м	1	6	250	1,5
5.8.5	Иное (Ремонт чердаков, подвалов)					0
6	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме					1261,99
6.1	Консервация (расконсервация) поливочной системы	КХ	1	1	40050	40,05
6.2	Ремонт, регулировка, промывка и опрессовка систем центрального отопления, утепление бойлеров					

Сохранить

	КХ	1	1	40050	40,05
6.3	Утепление вентиляционных и дымовых каналов				
	КХ	0	0	0	0
6.4	Прочистка вентиляционных и дымовых каналов				
	КХ	1	1	40050	40,05
6.5	Ремонт и утепление наружных водоразборных кранов				
	КХ	1	1	40050	40,05
6.6	Проведение технических осмотров систем водопровода и канализации, центрального отопления и горячего водоснабжения, электротехнических устройств, вентиляционных каналов				
	КХ	1	1	40050	40,05
6.7	Устранение неисправностей в системах водопровода и канализации, центрального отопления и горячего водоснабжения, электротехнических устройств, вентиляционных и дымовых каналов				
	КХ	1	1	40050	40,05
6.8	Проверка исправности канализационных вытяжек				
	шт.	1	1	40050	40,05
6.9	Устранение засора внутреннего канализационного трубопровода				
	ед.	1	1	40050	40,05
6.10	Регулировка и наладка систем автоматики расширительных баков				
	КХ	1	1	13750	13,75
6.11	Проверка заземления оболочки электрокабеля, оборудования (насосы, щитовые вентиляторы и др.)				
	КХ	1	1	18627	18,63
6.12	Замеры сопротивления изоляции проводов, трубопроводов и восстановление цепей заземления				
	КХ	1	1	18627	18,63
6.13	Проверка общедомовых приборов учета горячего и холодного водоснабжения, отопления, электроснабжения				
	ед.	1	10	550	5,5
6.14	Ремонт общедомовых приборов учета горячего и холодного водоснабжения, отопления, электроснабжения				
	шт.	1	6	350	2,1
6.15	Обслуживание ламп-сигналов				
	шт.	0	0	0	0
6.16	Замена и восстановление отдельных элементов системы отопления с выполнением наладочных регулировочных работ, ликвидацией непрогревов и неисправностей в квартирах				
	КХ	35	1	1500	52,5
6.17	Замена и восстановление отдельных элементов системы холодного водоснабжения, при необходимости отключение и включение стояков				
	КХ	1	1	40050	40,05
6.18	Замена и восстановление отдельных элементов системы горячего водоснабжения, при необходимости отключение и включение стояков				
	КХ	1	1	40050	40,05
6.19	Замена и восстановление отдельных элементов системы канализации, в том числе ликвидация засоров, за исключением внутриквартирного сантехоборудования				
	КХ	1	1	40050	40,05
6.20	Замена и восстановление отдельных элементов внутридомового электрооборудования (за исключением внутриквартирных устройств и приборов)				
	КХ	1	6	23911	143,47
6.21	Гидропневматическая очистка системы отопления				
	ед.	0	0	0	0
6.22	Обслуживание и ремонт АУУТЭ				
	шт.	12	376	29,32	132,29
6.23	Обслуживание и ремонт АСКУЭ				
	шт.	12	1	11000	132
6.24	Обслуживание и ремонт насосных пунктов				
	шт.	0	0	0	0
6.25	Обслуживание и ремонт тепловых пунктов				
	шт.	12	1	22608,9	271,31
6.26	Обслуживание и ремонт крышных газовых котельных				
	шт.	0	0	0	0
6.27	Ремонт электрооборудования (эл. щитков, замена АВР (аварийное включение резерва) и др. работы)				

	шт.	<input type="text" value="7"/>	<input type="text" value="1"/>	<input type="text" value="1500"/>	<input type="text" value="10,5"/>	
6.28	Техническое обслуживание светильников дежурного освещения					
	шт.	<input type="text" value="692"/>	<input type="text" value="1"/>	<input type="text" value="30"/>	<input type="text" value="20,76"/>	
6.29	Иное (Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме)				<input type="text" value="0"/>	
7	Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме				<input type="text" value="126,39"/>	Сохранить
7.1	Восстановление работоспособности вентиляционных и промывочных устройств, мусороприемных клапанов и шибберных устройств					
	КХ	<input type="text" value="0"/>	<input type="text" value="0"/>	<input type="text" value="0"/>	<input type="text" value="0"/>	
7.2	Профилактический осмотр мусоропроводов					
	шт.	<input type="text" value="365"/>	<input type="text" value="6"/>	<input type="text" value="1"/>	<input type="text" value="2,19"/>	
7.3	Видеодиагностика внутренней поверхности асбестоцементных стволов мусоропровода					
	м	<input type="text" value="1"/>	<input type="text" value="300"/>	<input type="text" value="337,48"/>	<input type="text" value="101,24"/>	
7.4	Уборка загрузочных клапанов мусоропровода					
	шт.	<input type="text" value="0"/>	<input type="text" value="0"/>	<input type="text" value="0"/>	<input type="text" value="0"/>	
7.5	Мойка смесных мусоросборников					
	шт.	<input type="text" value="12"/>	<input type="text" value="12"/>	<input type="text" value="9,79"/>	<input type="text" value="1,41"/>	
7.6	Мойка нижней части ствола и шибера мусоропровода					
	шт.	<input type="text" value="12"/>	<input type="text" value="6"/>	<input type="text" value="50,23"/>	<input type="text" value="3,62"/>	
7.7	Очистка и дезинфекция всех элементов ствола мусоропровода					
	м	<input type="text" value="12"/>	<input type="text" value="300"/>	<input type="text" value="4,98"/>	<input type="text" value="17,93"/>	
7.8	Дезинфекция мусоросборников					
	ед.	<input type="text" value="0"/>	<input type="text" value="0"/>	<input type="text" value="0"/>	<input type="text" value="0"/>	
7.9	Устранение засора					
	ед.	<input type="text" value="0"/>	<input type="text" value="0"/>	<input type="text" value="0"/>	<input type="text" value="0"/>	
7.10	Мелкий ремонт неисправностей мусоропровода					
	шт.	<input type="text" value="0"/>	<input type="text" value="0"/>	<input type="text" value="0"/>	<input type="text" value="0"/>	
7.11	Иное (Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме)				<input type="text" value=""/>	
8	Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирном доме				<input type="text" value="991,46"/>	Сохранить
8.1	Обслуживание лифтов и лифтового оборудования					
	шт.	<input type="text" value="365"/>	<input type="text" value="12"/>	<input type="text" value="226,36"/>	<input type="text" value="991,46"/>	
8.2	Организация системы диспетчерского контроля и обеспечение диспетчерской связи с кабиной лифта					
	ед.	<input type="text" value="0"/>	<input type="text" value="0"/>	<input type="text" value="0"/>	<input type="text" value="0"/>	
8.3	Иное (Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирном доме)				<input type="text" value="66"/>	<input type="text" value="1"/>
9	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности				<input type="text" value="299,91"/>	Сохранить
9.1	Осмотр пожарной сигнализации и средств пожаротушения					
	шт.	<input type="text" value="12"/>	<input type="text" value="1"/>	<input type="text" value="8330,93"/>	<input type="text" value="99,97"/>	
9.2	Обслуживание систем дымоудаления и противопожарной автоматики					
	шт.	<input type="text" value="12"/>	<input type="text" value="1"/>	<input type="text" value="16661,86"/>	<input type="text" value="199,94"/>	
9.3	Замена и восстановление работоспособности элементов пожаротушения (трубопроводов, включая ввод и стояки пожарного водопровода)					
	шт.	<input type="text" value="0"/>	<input type="text" value="0"/>	<input type="text" value="0"/>	<input type="text" value="0"/>	
9.4	Иное (Работы по обеспечению требований пожарной безопасности)				<input type="text" value="0"/>	
10	Работы по содержанию и ремонту систем вентиляции				<input type="text" value="0"/>	Сохранить
10.1	Проверка наличия тяги в дымоходах, вентиляционных каналах					
	КХ	<input type="text" value="0"/>	<input type="text" value="0"/>	<input type="text" value="0"/>	<input type="text" value="0"/>	
10.2	Регулировка и наладка систем вентиляции					
	ед.	<input type="text" value="0"/>	<input type="text" value="0"/>	<input type="text" value="0"/>	<input type="text" value="0"/>	
10.3	Замена и восстановление работоспособности отдельных общедомовых элементов					
	КХ	<input type="text" value="0"/>	<input type="text" value="0"/>	<input type="text" value="0"/>	<input type="text" value="0"/>	

10.4	Иное (Работы по содержанию и ремонту систем вентиляции)					0	
11	Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования					0	Сохранить
11.1	Проверка состояния системы внутридомового газового оборудования и ее отдельных элементов	шт.	0	0	0	0	
11.2	Замена и восстановление работоспособности отдельных элементов системы внутридомового газового оборудования	шт.	0	0	0	0	
11.3	Иное (Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования)					0	
12	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме					333,19	Сохранить
12.1	Устранение аварии	КХ	1	1	40050	40,05	
12.2	Выполнение заявок населения	ед.	365	1	803,12	293,14	
12.3	Иное (Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме)					0	
13	Расход электроэнергии, потребленной на дежурное освещение мест общего пользования и работу лифтов (общедомовые нужды)					527,66	Сохранить
14	Расход воды на общедомовые нужды					0	Сохранить
15	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме					11,7	Сохранить
15.1	Дератизация	кв. м	12	1	487,5	5,85	
15.2	Дезинсекция	кв. м	12	1	487,5	5,85	
16	Прочие работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме					0	Сохранить
16.1	Техническая инвентаризация	ед.	0	0	0	0	
16.2	Техническое обслуживание систем дистанционного снятия показаний индивидуальных приборов учета (водопотребления и электроэнергии)	шт.	0	0	0	0	
16.3	Иное (Прочие работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)					0	
17	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома					0	Сохранить
17.1	Подметание земельного участка в летний период	кв. м	0	0	0	0	
17.2	Полив тротуаров	кв. м	0	0	0	0	
17.3	Уборка мусора с газона, очистка урн	кв. м	0	0	0	0	
17.4	Уборка мусора на контейнерных площадках	кв. м	0	0	0	0	
17.5	Полив газонов	кв. м	0	0	0	0	
17.6	Стрижка газонов	кв. м	0	0	0	0	
17.7	Подрезка деревьев и кустов	шт.	0	0	0	0	
17.8	Очистка и ремонт детских и спортивных площадок, элементов благоустройства	шт.	0	0	0	0	
17.9	Сдвигка и подметание снега	кв. м	0	0	0	0	
17.10	Ликвидация скользкости						

кв. м

0

0

0

0

17.11

Иное (Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома)

Очистить

Сохранить

Опубликовать